

Vermittler / Kreditinstitut	Zinsfestschreibung								Zins gilt bis % des ermittelten Beleihungs- wertes	Zinszu- schlag bis 80 % der Beleihung	Zins gilt für Darlehen ab ...EUR	Stand 11.07.2017	gilt ab / letzte Änderung
	5 J. fest		10 J. fest		15 J. fest		20 J. fest						
	Soll- Zins	Eff.- Zins	Soll- Zins	Eff.- Zins	Soll- Zins	Eff.- Zins	Soll- Zins	Eff.- Zins					
Accedo AG	0,90	0,90	1,01	1,01	1,28	1,29	1,55	1,56	60%	ab 0,10%*2	125000	11.07.2017	
Allianz	1,29	1,30	1,34	1,35	1,64	1,65	1,94	1,95	50%	bis 0,30*2	150000	04.07.2017	
Augsburger Aktienbank AG	1,10	1,11	1,60	1,61	2,20	2,22	-	-	60%	015 - 0,30*2	50000	11.07.2017	
Baufi.net	0,45	0,47	1,07	1,10	1,51	1,55	1,75	1,78	50%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
baufi24.de	0,78	0,78	1,18	1,19	1,61	1,65	1,89	1,93	50%	0,08-0,20%*2	150000	11.07.2017	
Baufi direkt	0,61	0,62	1,20	1,24	1,60	1,63	1,75	1,78	50%	0,10%*2	100000	11.07.2017	
Comdirect	0,80	0,80	1,03	1,06	1,60	1,64	1,88	1,92	60%	0,08%*2	200000	11.07.2017	
Competence GmbH	0,89	0,94	1,27	1,31	1,71	1,74	1,98	2,02	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
Creditfair	0,52	0,53	0,96	0,99	1,39	1,42	1,70	1,74	60%	ab 0,10%*2	125000	04.07.2017	
Creditweb	1,03	1,04	1,23	1,25	1,69	1,73	1,82	1,85	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
Debeka Bausparkasse	0,89	0,89	1,20	1,21	2,00	2,02	2,05	2,07	60%	ab 0,40%	5000	04.07.2017	
Dr. Klein & Co	0,71	0,76	1,09	1,12	1,38	1,41	1,78	1,81	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
DTW Fondsservice	0,69	0,69	0,93	0,93	1,24	1,25	1,60	1,61	60%	ab 0,10%*2	125000	11.07.2017	
Enderlein	0,71	0,71	1,10	1,11	1,54	1,55	1,84	1,86	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
Europa Hypotheken	0,80	0,80	1,20	1,21	1,64	1,65	1,89	1,91	60%	Anfrage	100000	11.07.2017	
Geld & Plan hypo direkt	0,74	0,80	1,17	1,21	1,54	1,58	1,82	1,86	60%	0,10-0,15%*2	150000	11.07.2017	
Grundeigentümer Versicherung	0,80	0,80	1,20	1,21	1,64	1,65	1,89	1,91	60%	Anfrage	100000	11.07.2017	
Hypotheken Börse	0,78	0,78	1,20	1,20	1,79	1,80	2,08	2,09	50%	ab 0,10%*2	100000	09.05.2017	
ING Diba	1,25	1,31	1,45	1,49	2,00	2,04	-	-	60%	0,10%*2	100000	11.07.2017	
Interhyp AG	0,80	0,80	1,11	1,12	1,39	1,40	1,67	1,68	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
MkiB GmbH	0,89	0,89	1,09	1,10	1,53	1,54	1,75	1,76	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
Postbank	1,33	1,40	1,78	1,83	2,33	2,38	2,60	2,65	60%	bis 0,20%*2	100000	11.07.2017	
PSD Bank Sachsen	-	-	1,20	1,22	-	-	-	-	70%	Anfrage	100000	11.07.2017	
SAB Ergänzungsdarlehen	1,03	1,03	1,65	1,66	2,14	2,16	-	-	80%	-	0	11.07.2017	
Santander Direkt Bank	0,95	1,01	1,10	1,14	1,69	1,73	-	-	60%	ab 0,10%*2	100000	11.07.2017	
Sparda Bank Leipzig	-	-	1,34	1,35	1,89	1,91	-	-	60%	bis 0,15%*2	200000	11.07.2017	
Umweltbank - Passivhausprogramm	1,05	1,07	1,35	1,38	-	-	-	-	60%	0,20*2	50000	03.01.2017	
1822 direkt	0,75	0,80	1,15	1,19	1,43	1,47	1,71	1,75	60%	0,19 bis 0,25%*2	100000	11.07.2017	

Duchschnittskonditionen	0,87	0,89	1,22	1,24	1,67	1,69	1,86	1,89	* der angemessenen Gesamtkosten
Zinsspanne Effektivzins		0,60		0,45		0,77		0,37	* ² Zinsverteuerung für Gesamtdarlehen

anfänglich effektiver Jahreszins:

Die Berechnung des anfänglichen effektiven Jahreszinses gemäß Preisangabenverordnung ist vorhabensbezogen.

In diese Berechnung gehen die im Zusammenhang mit der Baufinanzierung anfallenden Kosten ein.

In Abhängigkeit vom Bankpartner können sich die hierfür zugrunde gelegten Kosten unterscheiden.

Die Berücksichtigung der Kosten erfolgt nur, soweit diese exakt bekannt sind.

Der im Darlehensvertrag durch die Bank ausgewiesene Effektivzins kann daher von o.g. Angaben abweichen.

Zinskonditionen für Annuitätendarlehen mit 1% Anfangstilgung				Besondere Angebote					
Vermittler / Kreditinstitut	Nebenkonditionen - im Effektivzins nach PangV nicht enthalten			für Kunden tel. erreichbar über Filiale vor Ort oder:	Sonderstilgungsmöglichkeiten	Angebot Wohn-Riesterverträge	Ratenänderung mgl.	KfW Darlehen	Darlehen für Selbständige
	Bereitstellungszinsen pro Jahr	Teilauszahlungszuschläge	Auszahlungsmodus in der Regel						
Accedo AG	3% ab 4./7.Mon.	keine	MaBV	0800/2288500	X	X	X	X	X
Allianz	3% ab 4./10.Mon.	keine	MaBV	0711/129264630	n.a.	X	X	n.a.	n.a.
Augsburger Aktienbank	3% ab 7. Mon.	keine	Baufortschritt	0821/50150	X	nein	X	X	m.E.
Baufi.net	3% ab 4./7.Mon.	Anfrage	MaBV	0800/3888110	X	n.a.	X	X	n.a.
baufi24.de	3% ab 4. Mon.	keine	Baufortschritt	0800/8084000	X	n.a.	X	X	n.a.
Baufi direkt	3% ab 3.Mon.	keine	MaBV	0611/3355111	X	X	X	X	X
Comdirect	3% ab 3./7.Mon.	keine	MaBV	04106/7082525	X	X	X	n.a.	n.a.
Competence GmbH	3% ab 4./7.Mon.	keine	MaBV	030/91611800	X	X	X	n.a.	n.a.
Creditfair	3% ab 10.Mon.	keine	MaBV	0800/0005529	X	X	X	X	X
Creditweb	3% ab 4./7.Mon.	keine	MaBV	0800/2288500	X	X	X	X	X
Debeka Bausparkasse	3% ab 7./13.Mon.	keine	MaBV	0261/9434876	m.E.	n.a.	X	X	X
Dr. Klein & Co	3% ab 13.Mon.	keine	Baufortschritt	0261/9434876	X	X	X	X	X
DTW Fondsservice	3% ab 4./7.Mon.	keine	Baufortschritt	0800/1155600	X	X	X	X	n.a.
Enderlein	3% ab 4./7.Mon.	keine	Baufortschritt	0521/580040	X	X	X	X	X
Europa Hypotheken	3% ab 4. Mon.	keine	bis 8 Raten	0221/5737840	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Geld & Plan	3% ab 4. Mon.	keine	MaBV	0611/304240	X	n.a.	X	X	X
Grundeigentümer Versicherung	3% ab 4. Mon.	keine	MaBV	040-3766 3737	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Hypotheken Börse	3% ab 4. Mon.	keine	MaBV	0541/3508070	X	n.a.	n.a.	X	n.a.
ING DiBa	3% ab 7.Mon.	keine	MaBV	0180/2229444	X	n.a.	X	m.E.	m.E.
Interhyp AG	3% ab 3./7.Mon.	Keine	MaBV	0800/200151515	X	X	X	X	X
MkiB GmbH	3% ab 4./7.Mon.	50€ ab 5.Ausz.	MaBV	030/6408810	X	X	X	X	X
Postbank	3% ab 4.Mon.	30€ ab 11.Ausz.	MaBV	01803/040400	n.a.	X	n.a.	X	X
PSD Bank Sachsen	3% ab 7.Mon.	Keine	MaBV	0371/ 46181 - 38	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
SAB	3% ab 3.Mon.	keine	Baufortschritt	0351/49104920	X	n.a.	nein	X	n.a.
Santander	3% ab 4./7.Mon.	keine	MaBV	0800/100 61 62	X	X	X	n.a.	n.a.
Sparda Bank	3% ab 3.Mon.	keine	MaBV	01803/772732	X	n.a.	nein	X	X
Umweltbank	3% ab 7.Mon.	keine	Baufortschritt	0911/ 5308265	X	n.a.	n.a.	X	n.a.
1822 direkt	3% ab bis zu12.Mon	keine	Baufortschritt	069/5 05 09 30	X	n.a.	n.a.	X	n.a.

Dieser Zinsvergleich wird i.d.R. jeden Mi bis 16.00 Uhr aktualisiert.

Angaben ohne Gewähr

X = ja m.E. = mit Einschränkungen
n.a. = nicht angegeben / auf Anfrage